DOM ZDRAVLJA ZAGREB-ISTOK
ZAGREB, Švarcova 20

U Zagrebu, 28.01.2022.god

OBAVEZNE BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE ZA 2021. GODINU

1. POPIS SUDSKIH SPOROVA U TIJEKU - Dom Zdravlja Zagreb-Istok kao tužitelj

RED.BR.	TUŽENIK	SAŽETI OPIS PRIRODE SPORA	IZNOS GLAVNICE	PROCJENA FINANC. UČINKA	PROCJENJENO VRIJEME PRILJEVA SRED.	POČETAK SUDSKOG SPORA	NAPOMENA
1.	**Miroslav Kinčl**	Parnica se vodi u predmetu Općinskog građanskog suda u Zagrebu broj: P-5175/15 na ime neplaćenih mjesečnih zakupnina i troškova vezanih uz upotrebu zakupljenog prostora od srpnja 2012. do svibnja 2016. godine	2.025.700,30 kn	Neizvjesna	Neizvjesno	23.07.2015.god	Presudom Općinskog građanskog suda od 27.studenog 2020. godine prihvaćen je tužbeni zahtjev tužitelja na iznos 1.717.562,70 kn zajedno sa zakonskim kamatama i troškovima postupka, dok je za iznos 308.137,60 kn tužbeni zahtjev odbijen. Protiv navedene presude stranke su podnijele žalbu, o kojima je odlučio Županijski sud u Varaždinu rješenjem br.: Gž-294/2021 od 04.11.2021., te je ukinuo prvostupanjsku presudu i predmet vratio na ponovno suđenje Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, sada u predmetu broj: P-10060/2021.
2.	**Miroslav Kinčl**	Parnica se vodi u predmetu Općinskog građanskog suda u Zagrebu broj: P-5880/2018 na ime neplaćenih mjesečnih zakupnina i troškova vezanih uz upotrebu zakupljenog prostora od svibnja 2016. do svibnja 2019 godine.	1.604.542,23 kn	Neizvjesna	Neizvjesno	30.11.2018.god	Parnica se nalazi u fazi prvostupanjskog postupka na Općinskom građanskom sudu u Zagrebu.

2. POPIS SUDSKIH SPOROVA U TIJEKU – Dom zdravlja Zagreb-Istok kao tuženik

RED.BR.	TUŽITELJ	SAŽETI OPIS PRIRODE SPORA	IZNOS GLAVNICE	PROCJENA FINANC. UČINKA	PROCJENJENO VRIJEME ODLJEVA SRED.	POČETAK SUDSKOG SPORA	NAPOMENA
1.	**Šefika Draganović**	Naknada štete uslijed zadobivene ozljede na radu	82.000,00 kn	Neizvjesna	Neizvjesno	21.05.2020.god	Parnica u postupku na Općinskom suda u Zagrebu.
2.	**Krešimir Grubišić**	Naplata prava na nagradu od 15% za zastupanje u parničnom postupku - ljekarna	937.500,00 kn	Neizvjesna	Neizvjesno	28.02.2020.godine	Parnica u postupku na Općinskom građanskom sudu u Zagrebu pod brojem Povro-3058/20

3. POPIS LOKACIJA I ZEMLJIŠNOKNJIŽNIH PREDMETA RADI UREĐIVANJA IMOVINSKO PRAVNOG STATUSA

RED.BR.	ADRESA	Zemljišnoknjižni podaci (broj zemljišnoknjižne čestice, katastarska općina, upisano vlasništvo)	Katastarski podaci (broj katastarske čestice, katastarska općina, upisane osobe)	Broj predmeta i sud pred kojim se vodi postupak
1.	Dom zdravlja Retkovec- ALEJA LIPA 2A	3306/1 = Društveno vlasništvo, 3306/2 = GRAD ZAGREB, 3306/3= GRAD ZAGREB,3307 = fizičke osobe; 3308 = GRAD ZAGREB,3309= GRAD ZAGREB, 3321/1=Društveno vlasništvo, korištenje: Općina Dubrava, 3321/2=Društveno vlasništvo / sve k.o. RESNIK /(parcelacija-sve spojene u 3306/8 k.o. Resnik)	8125/4, 8125/8 / k.o. DUBRAVA / DOM ZDRAVLJA ZAGREB ISTOK	zemljišnoknjižni pojedinačni ispravni postupak koji se vodi kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu pod Z-56288/2020
2.	Dom zdravlja Trnava-RESNIČKI PUT 8	2345 = fizičke osobe, 2352/2= fizičke osobe, GRAD ZAGREB: 2160/2, 2336/2, 2342/3, 2335/2, 2337/2, 2343/3, 2346/2, 2351/2, sve k.o. RESNIK, (parcelacijom sve spojene u 2343/3 k.o Resnik)	1287/2 / k.o. RESNIK / GRAD ZAGREB	zemljišnoknjižni pojedinačni ispravni postupak koji se vodi kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu pod posl.br. Z- 50624/2020
3.	Dom zdravlja Maksimir-ŠVARCOVA 20	1889/10 /k.o. GRAD ZAGREB/ Grad Zagreb	4685 / k.o. CENTAR/ DOM ZDRAVLJA ZAGREB ISTOK	ODBIJENA prijava za upis DZZI u pojedinačnom ispravnom postupku kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu pod posl.br. Z- 44653/2020; Z-46032/21

4.	Dom zdravlja Kosa- KOSA 1	1590 k.o. REMETE/ Grad Zagreb	3473 / k.o. REMETE / Grad Zagreb	ODBIJENA prijava za upis DZZI u pojedinačnom ispravnom postupku kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu pod posl.br. Z- 52472/2020
5.	Dom zdravlja Peščenica-IVANIĆGRADSKA	7370/4= općenarodna imovina, 7376/4= Grad Zagreb, 7376/6= Društveno vlasništvo sa pravom korištenja Općine Peščenica, 7584/1= GNO, Zagreb, 7601/1= Grad Zagreb, 7601/2= Općenarodna imovina pod upravom GNO, Zagreb, 7601/11=Općenarodna imovina pod upravom GNO Zagreb, 7602/1= ZK tijelo I Općenarodna imovina pod upravom GNO Zagreb, ZK tijelo II Fizička osoba, sve k.o. Grad Zagreb (parcelacijom spojene u 7584/1)	3780/1 / k.o. PEŠČENICA/ DOM ZDRAVLJA ZAGREB ISTOK	zemljišnoknjižni pojedinačni ispravni postupak koji se vodi kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu pod posl.br. Z-47285/2020
6.	Dom zdravlja Sesvete- NINSKA 10 I ANEKS 16	196/4 /k.o. SESVETE/ Grad Zagreb; postupak dopune/ obnove zemljišne knjige za k.o. Sesvete Novo nova k.č.br. 1940/1, zk.ul. 7243	1940/1/k.o. SESVETE/ DOM ZDRAVLJA ZAGREB ISTOK	zemljišnoknjižni pojedinačni ispravni postupak koji se vodi kod Općinskog suda u Sesvetama, zk odjel Sesvete pod posl.br. Z- 11382/2020
7.	Dom zdravlja Dubrava-GRIŽANSKA	1986/1350, 1986/1351, 1986/1352, 1986/1353, 1986/1354, 1986/1361, 1986/1362, 1986/1363, 2986/1364, 2986/1365, 2986/1374, 2986/1376, 2986/1377, 2986/1468 / GRANEŠINA/ GZG osim 1986/1351, 2986/1374 i 2986/1376 koje su u vl. F.O. (parcelacija-sve spojene u 2986/1364- DZZI; 2986/1361 (Grad Zagreb- Park), 2986/1349(Gradske ljekarne))	6124/1/Dubrava/DZ ZG I	ČEKAMO SUGLASNOST GRADA jer Grad Zagreb treba postati vlasnik novoformirane 2986/1361 (park), a Gradske Ljekarne trebaju postati vlasnici novoformirane 2986/1349
8.	Grižanska 12- garaže 28 i 29	2986/1220 k.o. Granešina/ društveno vlasništvo	5040/1 Stambena zgrada br. 12.Grižanska 12	Postupak povezivanja knjige položenih ugovora i zemljišne knjige za zgradu Grižanska 12- Z-3939/21, Z-31430/20, Ozn. Z-62169/10
9.	Dom zdravlja Dankovec-PRŠAKI 34	6242/1, 6237/1, 6237/2, 6236/7 / ČUČERJE/ F.O. (parcelacija-sve spojene u 6242/6)//	6242/6 / ČUČERJE / DZ ZG I	POSTUPAK OBNOVE/DOPUNE ZEMLJIŠNE KNJIGE ZA NOVU K.O. ČUČERJE NOVO, Z- 6417/2020/1893 nova k.č.br. 13378/1 javna zgrada, Zagreb, Pršaki 34, Dom zdravlja, u zk.ul. 13378/ VLASNIK: DOM ZDRAVLJA ZAGREB ISTOK
10.	Dom zdravlja Slavonska-SLAVONSKA 35	1980/4 = F.O., 1980/35 = F.O., 1980/36 =D.V., 1980/39 = RH, 1980/48= D.V., 1980/50=D.V. sve Resnik, sve spojene parcelacijom u 1980/39	9270/2 /DUBRAVA/ DZ ZG I	zemljišnoknjižni pojedinačni ispravni postupak koji se vodi kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu pod posl.br. Z-34269/2020
11.	Dom zdravlja Kozjak- REBAR 33	7925/1 /k.o. GZG, Općenar.imovina, korištenje:Ravnateljstvo med.fakulteta	2254/2 / MAKSIMIR/ USIZ	zemljišnoknjižni pojedinačni ispravni postupak koji se vodi kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu pod posl.br. Z-56333/2020

12.	Dom zdravlja Hirčeva 1	1953/k.o. GZG/ RH	4957/2/ CENTAR/ GZG	ČEKAMO IZMJENU GEODETSKOG ELABORATA RN 40/2018
13.	Trg Lovre Matačića 2, Sesvete	7284 / SESVETE (stamb.zgrada); poslovni prostor u prizemlju koji se sastoji od poslovnog prostora i sanitarnog čvora ukupne površine 128,36 m2	7284/ SESVETE/ GZG	Postupak povezivanja knjige položenih ugovora i zemljišne knjige u zk.ul. 30, 235, 348 i dr. kod Općinskog suda u Sesvetama pod Z-53333/16
14.	Dom zdravlja Šeferova ŠEFEROVA 1	7705/3, 7705/472/ k.o. GZG/ DZ ZG I	159/8 / PEŠČENICA / DZ ZG I	zemljišnoknjižni pojedinačni ispravni postupak koji se vodi kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu pod posl.br. Z-58161/20; očekujemo upis DZZI jer je Grad Zagreb povukao istaknuti prigovor

V.D. RAVNATELJA:

Dragica Jesih, dipl.oec.

Dom zdravlja ZAGREB ISTOK ZAGREB Švarcova 20 1